

Examen de Calificación: Economía Regional y Urbana

Departamento de Economía, UCN

Marzo, 2019

Instrucciones:

- Ud. tiene 15 minutos para revisar las preguntas de su examen y realizar preguntas al profesor. Luego de los 15 minutos, el profesor se retirará de la sala.
- Luego de los 15 minutos para revisar las preguntas. Ud. cuenta con 2.5 hrs (150 minutos) para responder las preguntas.

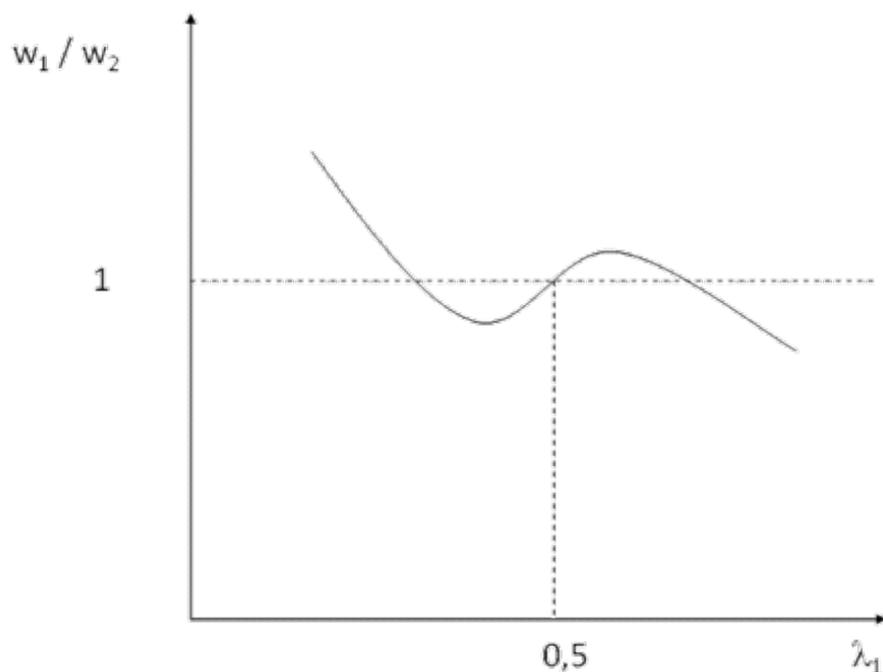
1. ECONOMÍA REGIONAL

Instrucciones:

- **De las 3 preguntas, Ud. sólo debe responder 2.**
- Si responde las 3 preguntas, sólo se revisarán las 2 primeras.

Preguntas:

1. (3 pts) El gráfico muestra los posibles equilibrios de un modelo centro periferia para un nivel intermedio de costos de transporte:
 - a) Indique en el gráfico los equilibrios del modelo y explique cuáles son estables y cuáles no. Si existe algún equilibrio inestable explique por qué lo es.



- b) ¿Corresponden las soluciones que muestra el gráfico a modelo Centro periferia propuesto por Krugman en 1991? Explique por qué.
- c) Representar y explicar cómo se comportaría el gráfico si se dieran progresivos aumentos en los costos de transporte.
2. (3 pts) La movilidad del factor trabajo es una de las condiciones básicas para incorporar el espacio al análisis económico. Explique las consecuencias para la convergencia regional de usar este supuesto en las teorías neoclásicas, de Hirschman y de la Nueva Geografía Económica.
3. (3 pts) Explique las diferencias que existen en la forma de entender el “problema regional” entre los modelos de Kaldor y Massey.

2. ECONOMÍA URBANA

Instrucciones:

- **La pregunta 1 es obligatoria. Luego puede elegir en responder entre la pregunta 2 o 3, pero no ambas.**
 - Si responde las 3 preguntas, sólo se revisarán las 2 primeras.
1. (3 pts) La hipótesis de equilibrio espacial ha representado el principio básico de la economía urbana por más de 50 años. Ha sido utilizada para explicar los patrones de uso del suelo dentro de las ciudades y las diferencias de precios de vivienda y salarios entre ciudades. En este contexto se pide:
 - a) Explique cómo opera el mecanismo de equilibrio espacial bajo el modelo de Alonso para la localización de las familias.
 - b) Explique cómo opera el mecanismo de equilibrio espacial bajo el modelo de Roback para la localización de las familias
 2. (3 pts) Una regularidad que se observa en las ciudades es que en el centro la densidad poblacional es mayor, con edificios más altos comparados con ubicaciones lejos del centro. Asumiendo que las firmas constructoras de viviendas utilizan capital y suelo con costos i y r respectivamente. Explique y grafique el mecanismo económico que explica por qué los centros de las ciudades suelen tener edificios más altos comparados con los suburbios.
 3. (3 pts) Existen diversas razones que explican la expansión urbana. Señale y explique dos de estas razones, indicando el mecanismo causal que explica la expansión de la ciudad. Además, si el crecimiento urbano no es siempre deseable desde el punto de vista social, señale y explique dos razones que justifiquen el control del crecimiento urbano.